

Privacyverklaring KAeP NOTARIS - 19 juni 2023

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt. Wij verwerken uw persoonsgegevens met de grootst mogelijke zorgvuldigheid en in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

Onze contactgegevens

Naam kantoor: KAeP NOTARIS (*verwerker*)

Adres: Maliebaan 6

Postcode / Plaats: 3581 CM Utrecht

Contactpersoon: Saskia van den Eerenbeemt

E-mailadres: svandeneerenbeemt@kaepnotaris.nl

Persoonsgegevens

Wij verwerken persoonsgegevens die wij van uzelf of via derden hebben verkregen. Wij kunnen onder meer de volgende persoonsgegevens verwerken:

NAW-gegevens; contactgegevens; titulatuur; zakelijke gegevens, zoals uittreksel Handelsregister en BTW-nummers; bedrijfsnaam en functie; geboortedatum en –plaats; geslacht; burgerservicenummer (BSN); pasfoto; kopie identiteitsbewijs; bank- en betaalgegevens.

Doeleinden

Ons kantoor verwerkt uw persoonsgegevens alleen voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten, zoals het opmaken van notariële akten en alle bijbehorende werkzaamheden zoals facturering en archivering;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Nieuwsbrief / uitnodigingen

Wij kunnen uw persoonsgegevens ook gebruiken voor het sturen van een nieuwsbrief, of een uitnodiging voor een seminar, om u op de hoogte te kunnen houden van ontwikkelingen binnen ons vakgebied. Vanzelfsprekend kunt u zich altijd afmelden via info@kaepnotaris.nl. De wettelijke grondslag voor het versturen van een nieuwsbrief of uitnodiging is de noodzaak voor de behartiging van onze gerechtvaardigde belangen op het gebied van relatiebeheer en marketing.

Sollicitaties / personeelszaken

Indien u bij ons solliciteert verwerken we de door u verstrekte persoonsgegevens, waaronder uw CV en motivatiebrief. Deze persoonsgegevens worden uitsluitend gebruikt voor het selectie- en sollicitatieproces. De wettelijke grondslag voor deze verwerking van de persoonsgegevens is de noodzaak voor de behartiging van onze gerechtvaardigde belangen met betrekking tot het beoordelen van uw sollicitatie.

Het verzamelen, vastleggen, gebruiken van persoonsgegevens geschiedt ten behoeve van de aanleg en het beheer van een personeelsdossier, het legitimeren van een werknemer, het bewaren van de loonbelastingverklaring en vindt plaats op basis van een wettelijke verplichting.

Andere zakelijke relaties

We verwerken eveneens persoonsgegevens van andere zakelijke relaties, waaronder collega notarissen, advocaten, adviseurs, leveranciers of andere partners van ons kantoor. We verwerken de gegevens om bijvoorbeeld de relaties op de hoogte te houden van de ontwikkelingen binnen ons kantoor, onze activiteiten en bijeenkomsten of om een (e-mail)

nieuwsbrief te versturen. De wettelijke grondslag voor deze verwerking van de persoonsgegevens is de noodzaak (i) voor de uitvoering van de overeenkomst met onze leveranciers/partners en/of (ii) voor de behartiging van onze gerechtvaardigde belangen op het gebied van relatiebeheer en marketing.

Uw gegevens worden verder niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt en niet met derden gedeeld, anders dan voor de dienstverlening noodzakelijk. Persoonsgegevens kunnen worden opgevraagd bij derden voor bijvoorbeeld het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Regels persoonsgegevens bij notariële akten

Als ons kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens controleren, zoals in de Basisregistratie Personen (BRP), Verificatie Identificatie Systeem (VIS), Centraal Testamenten Register (CTR), Centraal Levenstestamentenregister (CLTR), Centraal Curatele- en bewindregister (CCBR), Huwelijksgoederenregister, Handelsregister en Kadaster.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

Adviezen en overige diensten

Voor de overige verwerkingen van persoonsgegevens door ons kantoor geldt dat:

- Het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken en opslaan van persoonsgegevens ten behoeve van dienstverlening zal gebeuren zoals aangegeven in de opdracht van of de met u gesloten overeenkomst.
- Het doorzenden van persoonsgegevens ten behoeve van de inschrijving van gegevens of akten in registers (zoals bijvoorbeeld het Kadaster, register Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB), belastingdienst, het CTR, en het Handelsregister) volgens wettelijke grondslag zal gebeuren. Aan het CLTR zullen persoonsgegevens enkel na uitdrukkelijke toestemming worden gezonden. Ook kan in voorkomende gevallen melding worden gedaan aan de Financial Intelligence Unit Nederland (FIU).
- Het vastleggen en raadplegen van persoonsgegevens ten behoeve van het legaliseren van handtekeningen is bedoeld om de echtheid van de handtekening van de betrokkene te verifiëren en zal dan ook na dit verzoek gebeuren.
- Het verzamelen, vastleggen, gebruiken etc. van gegevens voor de financiële administratie t.b.v. uit werkzaamheden voortvloeiende uit financiële rechten en verplichtingen zal volgens wettelijke grondslag gebeuren.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de ons verstrekte opdracht. De bron van die

gegevens kan dan één van de volgende zijn:

- Openbare registers, waaronder het Kadaster, de BRP en het Handelsregister;
- Makelaar of andere adviseur in verband met een koopovereenkomst waarin u (of een door u bestuurde rechtspersoon) één van de partijen bent (is);
- (Financieel) Adviseur
- Accountant
- Bank
- Fiscalist

Doorgeven van uw persoonsgegevens

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren.

Ons kantoor verstrekt (indien nodig) persoonsgegevens aan onder meer de volgende ontvangers:

- Kadaster
- KNB
- Handelsregister
- Belastingdienst
- KNB
- FIU
- CTR
- CLTR

Aan het CLTR zullen persoonsgegevens enkel na uitdrukkelijke toestemming worden gezonden.

Indien we uw persoonsgegevens delen met derden, die namens ons uw persoonsgegevens verwerken (verwerkers), zorgen we ervoor dat we met deze derden een verwerkersovereenkomst hebben gesloten waarin de verwerker wordt verplicht om alle verplichtingen uit de AVG en dit Privacybeleid na te leven. Voorbeelden van verwerkers zijn onze hostingprovider, leveranciers van (financiële) administratie, document managementsystemen en e-marketingoplossingen, vertaalbureaus, incassobureaus etc. Voor vragen over deze verwerkers kunt u een mail sturen naar info@kaepnotaris.nl.

Persoonsgegevens worden door ons kantoor in principe niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Het kan zijn dat één van onze leveranciers gevestigd is buiten Europese Economische Ruimte ("EER"), waaronder Amerika. Indien deze leveranciers, namens ons, uw persoonsgegevens verwerken, zorgen wij ervoor dat er sprake is van passende waarborgen, waarmee, in overeenstemming met de AVG, een gelijkwaardig en voldoende niveau van bescherming wordt geboden voor uw rechten en vrijheden. Dit doen we bijvoorbeeld door erop toe te zien dat de leverancier gebonden is aan de door de Europese Commissie goedgekeurde modelcontracten voor gegevensoverdracht. Voor meer informatie over de waarborgen inzake de doorgifte buiten de EER kunt u contact met ons opnemen via info@kaepnotaris.nl.

Bewaren van uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door ons kantoor niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitvoeren van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de Archiefwet zijn van toepassing. Daarnaast kan er een gerechtvaardigd belang zijn waarom uw gegevens langer worden bewaard. Notariële akten worden eeuwig bewaard.

Ons kantoor neemt de bescherming van uw gegevens serieus en neemt passende maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Als u van mening bent, dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn, of er aanwijzingen zijn van misbruik, neem dat contact op met bovengenoemde contactpersoon.

Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens

Wanneer uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt, kunt u op grond van de AVG van de onderstaande rechten gebruik maken. Dit doet u door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

Recht van inzage van de betrokkene

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

Recht op rectificatie

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

Recht op overdraagbaarheid van gegevens

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten.

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de AVG

Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de AVG. Het kan echter voorkomen dat deze rechten conflicteren met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht het kantoor om die reden niet aan één van de genoemde verzoek kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Klachten / bezwaar

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor, of wenst dat wij uw persoonsgegevens niet meer verwerken, dan horen wij dit graag per e-mail, via info@kaepnotaris.nl.

U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.